

高碑店国际会展中心
展览区施工报馆手册

2023. 6. 30

目录

一、报馆文件说明	1
二、押金缴纳及退还	2
（一）押金	2
（二）缴纳形式及退还	2
三、场地租赁及服务费用	2
四、报馆文件附件	5
附件 1:会展活动主（承）办委托责任书	5
附件 2:会展活动主场方承诺书	6
附件 3:高碑店国际会展中心施工安全责任书	7
附件 4:高碑店国际会展中心施工安全规定	9
附件 5:施工人员信息表	19
附件 6:施工安全确认书	20

一、报馆文件说明

主场单位请在进馆前 20 天提交以下报馆文件：

- 1、主场营业执照副本复印件：具备相关资质并加盖公章；
- 2、会展活动主（承）办委托责任书（附件一）：加盖主（承）办公章及主场单位公章，受委托单位名称应与其营业执照一致；
- 3、会展活动主场方承诺书（附件二）：加盖主场单位公章
- 4、高碑店国际会展中心施工安全责任书（附件三）：主场负责人应签署并加盖公章；
- 5、高碑店国际会展中心施工安全规定（附件四）：主场负责人应签署并加盖公章；
- 6、施工人员信息表（附件五）：姓名、年龄、性别、技术工种；
提交施工人员 1 寸照片；
- 7、特种作业操作证：持证作业，复印件留存；
- 8、展会平面图纸，包括：尺寸，名称，需求等；
- 9、特装展台图纸，其中包括：效果图、平面图、立面图、尺寸图、材料图、电路图（标清电箱位置）；
注：二层结构展台须提供结构施工图及该展台设计说明，并加盖“国家一级注册结构工程师”注册章。
- 10、特装展台资料，其中包括：搭建单位营业执照复印件、**搭建资质复印件**、**软饰材料的防火检测报告**、安全责任书、特种作业操作证备件，施工人员信息；

活动结束后，搭建单位应提交以下文件：

施工安全确认书（附件六）：应加盖单位公章。

二、押金缴纳及退还

（一）押金

主场（报馆）单位需在进馆前缴纳施工搭建押金，A、B馆按3万元缴纳，D馆按5万元缴纳，室外场地按2万元缴纳。

（二）缴纳形式及退还

1. 主场（报馆）单位需在进馆前缴纳施工搭建押金，如因违反相关施工管理规定而造成场馆设备设施损坏、非乙方人员人身损害等，场馆一方有权在确定相关赔偿费用之后将从施工押金中扣除。
2. 展会结束三个法定工作日之后，方可进行费用结算。办理押金清退时必须携带收据。

三、场地租赁及服务费用

	规格	单位	价格(元)	费用内容
场地费	室内	m ² ·日	5	场地使用费
	室外	m ² ·日	2	
单相电源	10A/220V (2KW 以下)	处	390	电费 管理费
	15A/220V (3KW 以下)	处	520	
	30A/220V (6KW 以下)	处	780	
三项动力 电源	15A (7.5KW)	处	1040	电费 管理费
	30A (15KW)	处	1820	
	60A (30KW)	处	3900	

	100A (50KW)	处	5850	
	150A (75KW)	处	8450	
施工临时 用电	单相 10A 以下	处	390	电费 管理费
	单相 20A 以下	处	520	
	三相 30A 以下	处	780	
水		m ³	10	按水表计费
施工证		个	20	
场地施工 押金	A 馆 B 馆		30000	押金
	D 馆		50000	
	室外		20000	
宽带上网	提前 10 天申请	条/期	300	
空调使用 费	A 馆、B 馆	馆·小时	1000	
	D 馆	馆·小时	2000	
安保人员 服务费	8 小时一班	员/人· 班	150	
卫生清扫		m ² ·日	0.25	按结算面积 收费
加班	A 馆、B 馆 18:00-20:00	小时	1000	加班需 16:30 前申 报
	D 馆 18:00-20:00	小时	2000	
	室外	小时	750	

	18:00-20:00			
	A 馆、B 馆 20:00-24:00	小时	1500	
	D 馆 20:00-24:00	小时	3000	
	室外 20:00-24:00	小时	1500	

四、报馆文件附件

附件 1:

会展活动主（承）办委托责任书

_____公司
现委托_____公司
负责_____活动

所有使用区域范围内的安全搭建工作，并配备相应工作人员，做好相关的服务工作。

1. 审核活动的资料图纸等相关文件，报送市场管理部备案；
2. 施工搭建期间做好消防、电器、结构等安全管理及其他相关协调工作；
3. 活动期间的安全巡视工作，确保临建设施安全；
4. 活动结束后，所有搭建材料清运及监督管理工作，确保撤馆期间的施工安全。

被委托单位在工作过程中，必须严格遵守《中华人民共和国消防法》、《国家电气设备安全技术规范》、《河北省大型群众性活动安全管理条例》等相关法律法规以及《高碑店国际会展中心施工安全规定》。在此期间，如发生安全问题，均由被委托单位负全部责任，与高碑店国际会展中心无任何关联关系，并承担由此给高碑店国际会展中心造成的名誉及经济损失。

委托单位（公章）：

委托单位（公章）：

负责人签字：

负责人签字：

联系电话：

联系电话：

日期：

日期：

附件 2:

会展活动主场方承诺书

(主场单位填写)

本公司受_____公司委托负责_____展览会所有使用区域内的安全搭建(功能区、特装、标准展位)管理工作,并配备项目对接人、项目安全负责人、施工区域安全提示牌、安全巡视员、电工等相应工作人员,凡涉及到本项目的相关安全责任及以下条款由该公司全权负责:

- 1、审核展览会各展台图纸等资料,报送施工服务部备案;
- 2、负责展览会进馆施工及开展期间的安全管理工作;
- 3、负责展台搭建的施工管理及协调工作;
- 4、展览会开幕期间进行安全巡视,确保展台安全;
- 5、展览会闭幕后负责展台搭建材料清运的管理工作,确保撤展期间的安全。

本公司承诺,在以上工作过程中将严格遵守国家相关的法律法规及高碑店国际会展中心的管理规定,并服从市场管理部工作人员的监督管理,出现一切安全问题均由本公司负全部责任,并承担由此给高碑店国际会展中心造成的所有名誉及经济损失。

公司名称: _____ (公章)

法定代表人(主要负责人): _____

联系电话(手机): _____

签字日期: _____年_____月_____日

附件 3:

高碑店国际会展中心施工安全责任书

本施工单位在高碑店国际会展中心施工期间，严格遵守《中华人民共和国消防法》、《国家电气设备安全技术规范》、《河北省大型群众性活动安全管理条例》、《高碑店国际会展中心施工安全规定》及政府、行业协会等其他相关文件规定要求，坚持“谁主（承）办，谁负责”与“安全第一、以人为本”的原则，保证施工期间人身及财产安全。

1. 对施工人员进行安全生产培训，确保施工人员持证上岗，进场佩戴安全帽，安全施工；并指派现场安全负责人，负责日常的安全检查、监督工作。
2. 严格遵守展馆的各项安全与消防管理制度。场馆建筑内严禁吸烟。施工单位进场须配备灭火器。施工搭建不得遮挡消防安全门、防火卷帘门、消防栓、消防沟、喷淋设备、疏散标志等消防设施。施工搭建不得使用易燃（油漆、稀料、汽油等）、易爆物品，严禁明火作业。搭建材料应选用符合国家标准的阻燃环保材料。
3. 不得擅自用展馆配电箱、水源、气源等固定设施。电器接驳必须按照国家电气设备安全技术规范施工作业。配电箱总开关应有漏电保护且与申报需求规格相匹配，并做好接地保护。电器连接安装应使用双层绝缘护套线，连接端子应完全封闭，不得裸露。
4. 高空作业须具有高空作业资质的人员进行。施工人员进入升降平台作业前，应佩戴安全帽及安全带，自行评估升降平台及施工区域潜在的危险，确认无安全隐患时方可施工作业。施工作业时采用高挂低用的方式，下方应有施工人员监护，严禁无关人员进入工作区域内。

5. 展会期间各搭建单位应安排专业技术人员值守，每天清馆前关闭展台电源等需求后方可离场。

6. 撤馆时，施工单位应将所有搭建材料全部撤出展馆并清运干净，严禁遗留在后货场及场馆外围区域。

具体细则详见《高碑店国际会展中心施工安全规定》

本施工单位法人委托授权人确认已仔细阅读此施工安全责任书及上述提及的各项规章制度，在进馆施工、撤馆以及运输过程中，保证严格遵守、安全施工。因违反规定而造成人员伤害、火灾及相关建筑物设施损坏等一切安全责任事故，本施工单位将承担全部责任，与高碑店国际会展中心无任何关联关系。

主场或施工单位公章：

联系电话：

公司法人委托授权人签字：

日期：

附件 4:

高碑店国际会展中心施工安全规定（展览区）

根据国家有关法律法规以及《河北省大型群众性活动安全管理条例》的规定，高碑店国际会展中心作为大型会议展览场馆，有义务履行法律赋予的安全监督指导职责，全面维护场馆各类设备设施的安全责任。为了贯彻落实保定政府及各级组织对于安全生产施工的要求，结合会展行业施工搭建活动的特点，以及施工过程中各展台的搭建材料、施工工艺、搭建进度均有不同，且各工种相互交叉作业的复杂情况，为规范施工现场秩序，消灭各种安全隐患杜绝安全事故，特制定《高碑店国际会展中心施工安全规定》，并将场馆内施工过程中的各项安全规定予以通告，望各施工单位在施工过程中严格遵守执行，杜绝一切安全事故发生。

一、主场施工安全监督职责

1. 组织机构健全，人员配备齐全。
2. 必须按照 5000 平米不少于 2 人配备专职安全员，巡视检查安全工作。
3. 安排专人对后货场货物装卸工作进行监督指导，确保文明装卸，安全有秩序。
4. 负责对搭建期间施工人员不带安全帽、2 米以上登梯高处作业，梯下无人看守等违规行为要严肃处理及时纠正。
5. 负责对搭建期间各特装展位及标准展位施工上的监督、指导，严格按照展位图尺寸施工，严禁展位超长、超宽、超高施工。
6. 负责组织对展览期间的安全检查巡视工作，确保展台的结构、电气等安全。

7. 负责对展览幕后展台拆卸材料清运过程中的监督指导工作，确保撤展期间的各项工作安全有序，严禁野蛮拆卸。

8. 负责对展览展台拆卸结构材料及装饰材料（木条、涂料桶、宝丽布、一次性展台内展毯）等清运过程中的监督管理工作，确保撤展期间的各项工作安全整洁有序，严禁野蛮拆卸。

二、施工人员要求

1. 施工人员进场施工必须佩戴安全帽，并做好必要的劳动保护。

2. 施工人员必须持本人施工证进入施工现场。

3. 施工人员酒后、身体不适时，严禁进入施工现场。

4. 施工人员登梯 2 米以上高处作业时，下方应有专人看护。

5. 电工必须持证上岗并采取必要的绝缘保护措施，方可施工作业。

6. 高空作业时施工人员应持有高空作业证，方可施工作业。

7. 施工人员高空作业时，应佩戴安全帽及安全带等防护措施，作业时应采用高挂低用的方式，下方应有安全员监护，严禁无关人员进入工作区域内。

三、施工搭建要求

1. 展区进场搭建运送货物时，应从货门进入。

2. 施工单位运送货物进入时，应对厅室大门做好保护措施，避免对门体造成磕碰损伤。

3. 在展厅内制作展位和铺设地台或进行其他施工项目时，不能在墙面和地面打孔、刷漆、粘胶、张贴、涂色、不得改变、拆卸、破坏展厅建筑和设施，施工作业时不能硬拖、硬拉、以免损坏展厅的墙面和地面，如在施工过程中对展馆的设施、设备造成损坏和污损必须照价赔偿。

4. 施工单位进场施工应配备相应灭火器,严格按照报备展台图纸进行施工,搭建面积不得超出展台范围。
5. 所有临建设施(展台)搭建不得超过场馆限定高度,限定高度为 5.5m。
6. 进场前要在厅室内铺好地毯或者塑料膜再放搭建材料,所有结构着地面必须先铺地膜或者塑料膜。
7. 搭建材料应选用环保型。
8. 公共区域搭建结构的裸露部分,应使用防火材质进行遮挡。
9. 施工单位应在工厂完成展台结构制作及涂料喷刷,搭建现场禁止实施展台结构的加工制作,严禁在场馆内刮腻子、打磨、喷漆,场馆内只可进行结构拼装和美工作业。
10. 搭建木结构展台跨度每 6m 时,应有一个直径 $\geq 100\text{mm}$ 且壁厚 $\geq 5\text{mm}$ 的有效支撑柱,并加法兰盘和底盘。
11. 施工搭建期间,所有木质结构展台(背板等)应有侧板固定,保证其稳定性和安全性,待主体结构完成后方可撤除侧板。
12. 使用玻璃材料装饰展台应采用厚度不小于 8mm 的钢化玻璃,大面积使用时应贴明显的安全提示标识。
13. 展台玻璃地台上不应搭建主结构,结构及立柱应落地。
14. 展馆内各展台搭建,厅内不允许使用空调制冷或是制热。
15. 展馆内各展台音响设备声音不允许超过 70 分贝。
16. 所有搭建商不允许将自己的电器用具直接与展馆内的电源相连。
17. 吊旗等悬吊物品只能吊挂在场馆钢梁上的固定吊点位置,每个吊点承重不得超过 10 kg(含吊具),应使用电动升降平台施工作业。

18. 吊点须安全可靠，使用的吊装带须结实耐用，没有破损，应保证其安全性。
19. 二层结构展台及馆外展台应提供国家一级注册结构工程师出具的图纸和审核资料。
20. 二层面积应小于一层面积的 1/3，且二层严禁封顶。
21. 二层面积超过 50 m² 应安装至少 2 个楼梯，楼梯宽度应 ≥90cm。
22. 施工单位在施工过程中，展台搭建材料不应超出展台范围 1m，应随时清理各类废弃物品，保证馆内消防通道畅通。
23. 馆内严禁搭建临时仓库存放展台材料、施工工具等。
24. 室外严禁搭建迎风向背板、广告位等临建设施。
25. 室外广场严禁使用冷烟花。
26. 室外搭建门头、广告位等大会设施时，应建立天气预报预警机制，充分考虑气候变化可能造成的影响（如刮风、下雨雪等自然现象），并做好相应防护措施，消灭安全隐患。
27. 室外遇恶劣天气，如：五级以上大风时，应禁止施工作业及室外装卸货物等危险操作行为，并提前做好防风措施，确保人员及物品的安全。
28. 室外搭建的展台做好防风措施，确保展台的强度、刚度、稳定性以及局部稳定性。
29. 施工单位应按展览规定时间进行撤展，在撤展前应确保关闭展台电源，严禁带电施工。
30. 撤展时主场应配备相应工作人员，进行现场安全疏导，确保文明施工，严禁将搭建展台整体推倒、拉倒等不规范施工行为。

31. 撤展时，施工单位应将所有搭建材料全部撤出场馆并清运干净，不得遗留在后货场及场馆外围区域。

32. 撤展完毕后，主场申请验馆，经场馆方检查确认合格后方可离场。

四、消防安全要求

1. 场馆建筑内严禁吸烟，严禁明火作业，严禁使用油漆、稀料、汽油以及压力容器等易燃、易爆危险物品。

2. 展览活动主通道宽度应不小于 5m，辅通道宽度应不小于 3.5m，严禁任何单位和个人以任何方式占用、遮挡消防疏散通道及出入口。

3. 所有临建设施（展台）不得遮挡场馆安全疏散门、消防栓、防火卷帘、配电间、卫生间等场馆基础设施。

4. 所有临建设施（展台）应配备年检合格的灭火器，严格按照消防安全的规定，施工期间每个展台必须按照每 50 m² 2 具，不足 50 m² 按 50 m² 计算的标准配备合格有效的灭火器， 以此类推。

5. 所有临建设施（展台）搭建装饰材料应达到国家 B1 级以上防火标准，严禁使用弹力布、针棉织品和网格布等易燃材料做装饰。

6. 所有临建设施（展台）木质结构及灯箱内应在进场前喷刷防火涂料，灯箱应留有散热孔。

7. 所有临建设施（展台）、储物间、房间等严禁采用全封闭式顶棚，应至少留有 50% 的开放面积。

五、水电气要求

1. 场馆基础电源应为三相五线制。

2. 照明灯具及电器设施应符合国家安全标准和消防安全要求，并按照 GB19517-2009 国家电气设备安全技术规范施工作业。

3. 电源接驳应由专业电工操作，且必须持证上岗，禁止非专业人员操作。
4. 展台使用的水、气，应保留每天送断水、气的操作、检修口。
5. 展台应配备二级电箱，各部件齐全完整；所有电箱不得放置储物间及封闭空间内，须安装在展台明显位置，且距地不低于 20cm。
6. 展台二级电箱总开关应有漏电保护且与申报规格相匹配，并做好接地保护。
7. 电器连接应使用双层绝缘护套线，连接端子应完全封闭，不得裸露。
8. 电线穿过地面时，应做过桥保护。
9. 镇流器等电器元件与木结构接触时，应采用非燃烧材料做隔热保护。
10. 室外安装灯具、插座、配电箱等用电设备应采取安全有效的防雨措施。
11. 开展期间各搭建单位应安排专业电工值守，每天清馆前确保已关闭展台用电设施开关，切断电源后方可离场。
12. 严禁使用碘钨灯、高压汞灯等高温灯具，一经发现，将停止供电。
13. 严禁使用电熨斗、电水壶等大功率电器，一经发现，将停止供电。
14. 展览期间严禁使用空压机、储气罐等压力容器。如有特殊需求应提前申报，经场馆方许可并放置馆外指定位置，确保安全使用。
15. 场馆提供的 24 小时供电，不能作为不间断电源使用；如有 24 小时用电需求，应留有值班人员看守。

六、使用升降设备时应注意以下事项：

1. 施工单位使用升降机时应有专业人员进行操作。作业前应认真排查施工区域潜在的危險，经确认安全后方可开始施工作业。
2. 使用升降平台前操作人员应全面检查机器设备，确保升降架上下自如，螺丝牢固，钢丝绳无锈蚀、润滑良好。

3. 升降平台应置于平整地面，不允许在陡坡上使用。使用时，应打开稳定支架，检查支架稳固性，防止升降平台自行滑动。
4. 施工时升降平台顶部的工作人员应在工作斗内工作，并采取必要的人身保护措施，不得骑跨、站在防护栏上，严禁超出工作斗的额定载荷升降作业。
5. 升降平台顶部平台上不允许放置各种梯子或其他垫高物品，工作人员向外探身工作时，应保证双脚着地，否则应移动升降平台。
6. 升降平台升起时，应注意与架空电线保持规定的安全距离；升降平台工作人员上下传递工具或材料时，应使用绳子吊运严禁抛递工具和材料，平台上的工作人员应采取安全措施防止工具或材料高空坠落伤及他人。
7. 电动升降平台要保证接地良好，电源线的防护层要完整，铜线不得外露；电源线横穿通道时应做好防护措施。
8. 雨天室外禁止使用电动升降平台。

七、施工押金扣除标准

任何施工单位及个人违反关于《高碑店国际会展中心施工安全规定》的规定，拒不执行场馆方提出的安全施工要求的，高碑店国际会展中心有权并依照以下标准扣除部分或全部施工押金，对于严重违反本手册安全规定拒不服从劝阻的单位和个人，高碑店国际会展中心有权作出强制撤场的处理决定。

1. 施工单位未按照规定要求配备合格有效的灭火器的，违者扣除施工押金500元。

2. 施工人员进场作业未带安全帽且不听劝阻的，违者将扣除施工押金 200 元/人/次。
3. 施工人员登梯超过 2 米（含）以上高处作业，梯下无人看守的，违者将扣除施工押金 200 元/人/次。
4. 施工单位高空作业人员无证操作，或由无证人员操作的，违者扣除施工押金 1000 元/处/次。
5. 施工单位搭建材料占用消防通道不听劝阻，违者扣除施工押金 200 元/处/次。
6. 施工单位展位电箱实际接驳的空开与申报规格不一致，拒不整改扣除施工押金 1000 元。
7. 施工单位应确保场馆电箱干净整洁，有涂料喷刷在电箱上，一次扣除 200 元/个。
8. 施工单位不得私自移位拆装场馆电箱，违者扣除施工押金 2000 元/处/次。
9. 施工单位违规使用酒精、稀料、易燃品的，违者扣除施工押金 500 元/处/次。
10. 施工单位违规使用砂轮机切割金属物品产生火花的，违者扣除施工押金 500 元/处/次。
11. 施工期间，木质结构展台（背板等）未有侧板固定或中途撤除侧板造成背板、展台倒塌的将扣除施工押金 5000 元/次。
12. 施工单位应在工厂完成展台结构制作及涂料喷刷，搭建现场禁止实施展台结构的加工制作，违者扣除施工押金 1000 元/处/次。

13. 施工单位严禁在场馆内刮腻子、打磨、喷漆，场馆内只可进行结构拼装和美工作业，违者扣除施工押金 200 元/处/次。

14. 施工单位撤展期间违规野蛮拆卸，整体推到或拉倒展台的，违者扣除施工押金 2000 元/处/次。

15. 施工单位不得将展台结构、装饰材料等废弃物遗留在馆内、后货场及场馆周围的，违者视情况扣除相应施工押金。

16. 施工期间，施工单位不听场馆劝阻，导致展台、门头、背板等结构倒塌，将扣除全部施工押金。

17. 施工单位违反本手册规定造成任何一方财产损失的，违者扣除施工押金 10000 元/次，并按照人身及财产损失情况扣除财产损失赔偿金。

18. 施工单位违反本手册规定造成任何一方人身伤亡的，违者扣除全部施工押金并按照相关法律法规追究违规者的法律责任。

施工单位在进馆施工、撤馆以及运输过程中因违反上述规定，所造成的人员伤亡、火灾及场馆建筑物设施损坏等一切安全责任事故，由施工单位负全部责任，并承担由此给高碑店国际会展中心造成的所有的名誉及经济损失。

施工单位应严格按照上述要求及相关规章制度进行施工，若有违反，则高碑店国际会展中心将视情节轻重扣除相应施工押金。

注：1. 本协议未规定事项须按照国家及保定市有关规范、规定执行。

2. 遇现场公安、消防、安监等监管部门提出的安全要求，须严格遵照整改。施工服务部保留对特殊情况实行特别限制的权利。

本活动施工单位的法人委托授权人已仔细阅读此施工搭建安全责任书及上述提及的相关

规章制度，并保证严格遵守相关安全施工规定，否则，一旦出现安全问题
本公司愿承担全部法律责任。

高碑店国际会展中心

主场或施工单位公章：

公司法人委托授权人签字：

联系电话：

联系电话：

日期：

附件 6:

施工安全确认书

_____展、会活动，使用高碑店国际会展中心_____场馆，于____年____月____日开始施工搭建，于____年____月____日撤场完毕。

此次展、会活动中，我方严格遵守《中华人民共和国消防法》、《国家电气设备安全技术规范》、《河北省大型群众性活动安全管理条例》、《高碑店国际会展中心施工安全规定》及政府、行业协会等其他相关文件规定要求，在进场搭建、展会活动及撤场过程中未出现任何安全事故及人身伤害。

特此证明！

主场或施工单位公章：

公司法人委托授权人签字：

联系电话：

签字日期：